**INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN DOOR EMPART II MAATSCHAP**

Dit document is opgesteld door

**Empart II**

Maatschap

Veldkant 33A, 2550 Kontich, België

(de "**Maatschap**")

4 april 2025

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN.

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

De MAATschap biedt de AANDELEN enkel aan een welomlijnde groep personen die een specifieke band hebben met de Cronos Groep NV en bepaalde daarmee verbonden vennootschappen. De inschrijving staat dus niet open voor elke belegger.

**INHOUDSOPGAVE**

[1. Belangrijkste risico’s die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding 1](#_Toc1734415)

[1.1 Risicofactoren eigen aan de Maatschap 1](#_Toc1734416)

[1.2 Risicofactoren eigen aan de aandelen 4](#_Toc1734417)

[2. Informatie over de MAATSCHAP 5](#_Toc1734418)

[2.1 Identiteit van de uitgevende instelling 5](#_Toc1734419)

[2.2 Financiële informatie over de maatschap 7](#_Toc1734420)

[2.3 Beschrijving van het onderliggende actief 7](#_Toc1734421)

[2.4 Financiële informatie over de Maatschap 9](#_Toc1734422)

[3. Informatie over de aanbieding van beleggingsinstrumenten 10](#_Toc1734423)

[3.1 Beschrijving van de aanbieding 10](#_Toc1734424)

[3.2 Redenen voor de aanbieding 12](#_Toc1734425)

[4. Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten 12](#_Toc1734426)

[4.1 Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten 12](#_Toc1734427)

[5. Andere belangrijke informatie voor de beleggers 13](#_Toc1734428)

1. Belangrijkste risico’s die inherent zijn aan de uitgevende instelling en de aangeboden beleggingsinstrumenten, en die specifiek zijn voor de betrokken aanbieding

Een belegging in aandelen houdt bepaalde risico’s in. Door in te schrijven op de uitgifte van aandelen verschaffen de inschrijvers vermogen aan de Maatschap. Het vermogen van de Maatschap wordt voor onbepaalde tijd binnen de maatschap gehouden en er is geen terugbetaling voorzien. In geval van ontbinding van, of in gebreke blijven door de Maatschap, lopen de vennoten het risico om het geïnvesteerde vermogen geheel of gedeeltelijk te verliezen.

Elke beslissing om in deze aandelen te investeren, moet uitsluitend gebaseerd zijn op de informatie in deze informatienota. Elke potentiële belegger moet zorgvuldig overwegen of een belegging in de aandelen geschikt voor hem is, rekening houdend met zijn kennis en financiële ervaring, en moet indien nodig professioneel advies inwinnen.

Voordat ze in de aandelen beleggen, moeten de potentiële beleggers deze informatienota, met inbegrip van “Deel 1: Risicofactoren” op pagina’s 1 t.e.m. 4 volledig en aandachtig lezen.

Vooraleer een beleggingsbeslissing te nemen omtrent de aandelen, worden potentiële beleggers verzocht aandachtig de volgende risicofactoren te onderzoeken, waarin zowel de risico’s eigen aan de aandelen zijn opgenomen alsook de risicofactoren die een invloed kunnen hebben op het vermogen van de Maatschap.

De hierna beschreven risico’s en onzekerheden zijn niet de enige risico’s en onzekerheden die een invloed hebben op de Maatschap. Andere risico’s en onzekerheden die op de datum van deze informatienota nog ongekend zijn of als immaterieel werden beschouwd, kunnen eveneens een schadelijke invloed hebben op de bedrijfsoperaties of op de (onderliggende) waarde van de aandelen. Als één van de volgende risico’s zich voordoet, kunnen de activiteiten, financiële situatie of operationele resultaten van de Maatschap zwaar en ongunstig worden getroffen. In dat geval kunnen de beleggers hun belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. De Maatschap heeft geen weet van andere (materiële) risico’s op vandaag dan deze zoals hierna beschreven.

In geval van twijfel over het risico van de Maatschap worden beleggers verzocht om een gespecialiseerd financieel adviseur te raadplegen of, in voorkomend geval, af te zien van enige investeringsbeslissing aangaande de Maatschap.

* 1. Risicofactoren eigen aan de Maatschap
     1. Geen operationele activiteit in de Maatschap

De Maatschap is zelf geen operationele vennootschap actief in de IT-sector maar investeert haar middelen exclusief in aandelen van de besloten vennootschap Empart II. Deze laatste herinvesteert deze middelen exclusief in aandelen van De Cronos Groep NV en in aandelen van de besloten vennootschap Empart, die op haar beurt exclusief investeert in aandelen van De Cronos Groep NV. Empart BV en Empart II BV hebben evenmin enige operationele activiteit. De enige inkomsten die in de Maatschap gegenereerd worden zijn de inkomsten afkomstig uit dividenduitkeringen van Empart II BV, de verkoop van aandelen tegen een meerwaarde of rendement op eventueel toegestane leningen vanuit de Maatschap.

* + 1. Risico’s met betrekking tot de dochtervennootschappen van het onderliggende actief De Cronos Groep NV

De waarde van de Maatschap wordt bepaald door de waarde van het onderliggende actief, met name de aandelen in Empart II BV, en onrechtstreeks de aandelen in Empart BV en in De Cronos Groep NV (en de dochterondernemingen van deze laatste). Vanuit haar rol als shared service center levert De Cronos Groep NV ondersteunende diensten aan haar (on)rechtstreekse dochtervennootschappen. Dit genereert recurrente omzet bij De Cronos Groep NV. Het overige deel van de opbrengsten van De Cronos Groep NV bestaat voornamelijk uit financiële opbrengsten, afkomstig van ontvangen dividenden, intresten en gerealiseerde meerwaarden op verkoop van deelnemingen.

We kunnen niet uitsluiten dat, in geval van een materiële claim door een derde partij op een van de dochtermaatschappijen, deze derde partij zich niet ook tot De Cronos Groep NV zou richten.

Als de dochtervennootschappen in de toekomst onvoldoende operationele resultaten behalen, zou dit een impact kunnen hebben op het geconsolideerde resultaat en de geconsolideerde omzet van De Cronos Groep NV, wat op haar beurt een impact heeft op de waarde van de aandelen van de Maatschap.

* + 1. Concurrentierisico’s

Door creativiteit, innovatie en kwaliteit voorop te stellen, is De Cronos Groep met al haar verbonden ondernemingen (hierna “**de Cronos groep**”) in de IT-, marketing- en communicatiesector uitgegroeid tot een van de belangrijkste spelers op de Belgische markt.

De IT-sector kent echter zeer veel nationale en internationale spelers. Daarom evalueert de Cronos groep op een continue wijze de risico’s van de concurrentie en probeert zij hierop in te spelen. De inspanningen om competitief te blijven en het marktaandeel te behouden of te verhogen tegenover de concurrenten kunnen het nettoresultaat en de kasstroom uit bedrijfsactiviteiten beïnvloeden maar vormen geen garantie voor een toename van de omzet.

Door de nieuwe ontwikkelingen op vlak van artificiële intelligentie bestaat de kans dat klanten minder van onze diensten zullen afnemen. Tegelijk biedt artificiële intelligentie ook nieuwe opportuniteiten voor onze bedrijven. De kans bestaat dat onze bedrijven er onvoldoende in slagen de omslag te maken naar deze nieuwe technologieën en daardoor marktaandeel overhouden.

Het risico bestaat dat door een verminderde concurrentiële positie in de markt de Cronos groep niet meer in staat zal zijn om omzet en resultaat te laten groeien waardoor de waarde van de aandelen die door de Maatschap worden aangehouden niet zal stijgen of zelfs zal dalen.

* + 1. Conjuncturele of economische risico’s

De Cronos groep levert hoofdzakelijk diensten op consultancybasis. De IT-en consultancy sector is een sector die gevoelig is voor conjuncturele schommelingen. Het huidige en toekomstig economisch klimaat kan negatieve gevolgen hebben op de koopkracht van bedrijven, geplande uitgaven aan IT-en consultancy opdrachten kunnen hierdoor afnemen wat een directe impact heeft op de gerealiseerde omzet en marges van de dochtervennootschappen van de Cronos groep. In het verleden heeft de Cronos groep deze effecten steeds goed kunnen beperken door projecten met toegevoegde waarde te realiseren bij haar klanten.

De Cronos groep levert hoofdzakelijk diensten, waarvoor ze rekent op prestaties van haar medewerkers. Door de aanhoudende inflatie werden de lonen sterk geïndexeerd. Dit heeft een negatieve invloed op de marges die de Cronos groep en haar dochtervennootschappen op deze diensten kan realiseren. Tot hiertoe is ze er nog niet overal in geslaagd deze indexeringen volledig door te rekenen aan haar klanten.

In het huidige economische klimaat zouden de doorrekeningen van afgelopen en mogelijk toekomstige indexeringen mogelijk onder druk kunnen komen te staan. Verder zou ook de vraag naar diensten die door de Cronos groep en haar dochtervennootschappen geleverd worden kunnen terugvallen wat kan leiden tot een lagere waardering van haar aandelen.

De Cronos groep heeft verschillende maatregelen genomen om deze crisis het hoofd te bieden en beschikt over een goede uitgangspositie (een gezonde balans, voldoende reserves, steun van haar banken, trouwe en innovatieve klanten, …) om de economisch mindere periode goed door te komen, ook al biedt dat geen garanties voor de toekomst.

* + 1. Personeel –en bestuurdersrisico

Tot op heden ondervinden de dochtervennootschappen van de Cronos groep geen nadeel van de heersende “War For Talent” die binnen de sector gevoerd wordt. In de afgelopen jaren kende de Cronos groep een netto jaarlijkse aangroei van +/- 1000 medewerkers per jaar. In het afgelopen jaar heeft de Cronos groep er bewust voor gekozen om tijdelijk minder nieuwe medewerkers aan te werven. Hierbij werden het afgelopen jaar nog steeds ongeveer 300 nieuwe medewerkers aangetrokken. De vooruitzichten zijn dat we opnieuw kunnen evolueren naar een netto jaarlijkse aangroei rond de 1000 medewerkers. Er zijn echter geen garanties dat de Cronos groep ook in de toekomst gemakkelijk medewerkers zal kunnen blijven aantrekken.

Met het oog op een duurzame verankering heeft de Cronos groep de voorbije jaren haar structuur verder uitgebouwd. Dit heeft onder meer geleid tot het ontstaan van clusters (tussenholdings) met telkens één of meerdere sleutelfiguren (managing partners). Zij zijn verantwoordelijk voor de visie, strategie en verdere uitbouw van hun cluster en onderliggende operationele bedrijven.

De sleutelfiguren van de Cronos groep zijn de heren Josephus De Wit en Dirk Deroost. Aangezien beiden behoren tot de uiteindelijke economische rechthebbenden van de Cronos Groep NV, is het risico op het beëindigen van hun werkzaamheid door de bestuurders beperkt.

De bestuurders zijn beiden boven de leeftijd van 60 jaar. Zij geven aan om nog jaren verder te gaan met het besturen van de groep. Met het oog op een transitie van het operationele management van de groep hebben ze een nieuwe CEO en centraal managementteam aangesteld, die achter de schermen al geruime tijd aan het transitietraject hebben meegewerkt. Door het scheiden van de operationele taken van het centrale management en de strategische taken van een raad van bestuur, verzekeren de bestuurders de continuïteit van de groep. Vanuit de raad van bestuur kunnen de heren de Wit en Deroost nog jaren de huidige visie en strategie van de groep blijven verderzetten, terwijl ze nieuw talent de mogelijkheid geven om de operationele leiding over te nemen en het beleid van de groep op dezelfde manier te blijven verderzetten.

* 1. Risicofactoren eigen aan de aandelen
     1. Verhandelbaarheid, liquiditeits –en prijsvormingsrisico

De aandelen zijn niet beursgenoteerd en er zal geen aanvraag worden ingediend tot verhandeling van de aandelen op een gereglementeerde, georganiseerde of niet-georganiseerde markt.

Het is zeer onwaarschijnlijk dat er een actieve markt voor de aandelen zal ontstaan. De markt van de aandelen kan beperkt en weinig liquide zijn. De aandelen kunnen na goedkeuring door de raad van bestuur enkel worden overgedragen aan vennoten van de Maatschap, aan de Cronos Groep NV en met haar verbonden ondernemingen alsook elke andere door de raad van bestuur aangewezen persoon en dit mits inachtneming van het marktreglement en de toepasselijke gemeenrechtelijke regels en de regels van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (“WVV”). De koop/verkoopprijs is rechtstreeks verbonden aan de waarde van de aandelen Empart II BV en wordt jaarlijks bepaald op de algemene vergadering van Empart II BV. Deze prijs zal moeilijk kunnen bepaald worden aan de hand van enige marktprijs aangezien het zeer onwaarschijnlijk is dat er een actieve markt in de aandelen zal ontstaan. De kans bestaat dat het onmogelijk zal zijn om de aandelen te verkopen.

De verkoop van aandelen kan leiden tot een minderwaarde ten opzichte van de waarde van de aandelen op het moment van intekening op de aandelen, omdat zij zullen moeten worden verkocht aan de op dat ogenblik geldende prijs. De beperkte liquiditeit kan een aanzienlijk negatief effect hebben op de marktwaarde van de aandelen. De prijs op het moment van overdracht kan lager zijn ten gevolge van externe marktinvloeden of ten gevolge van een wijziging in de situatie van de Maatschap.

Jaarlijks zal de algemene vergadering van Empart II BV op voorstel van de raad van bestuur de waarde van haar aandelen evalueren en vastleggen, waarbij erover zal gewaakt worden dat die waardering marktconform gebeurt. Deze waardering bepaalt ook de waarde van de aandelen van de Maatschap.

* + 1. Aard van het beleggingsinstrument

De aangeboden effecten zijn aandelen van de Maatschap en het bedrag dat de vennoten investeren wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van de Maatschap of er worden bestaande maatschapsaandelen mee gekocht. Een vennoot heeft bij de overdracht van diens aandelen recht op maximaal de waarde van de aandelen van de Maatschap die gebaseerd is op de waarde van Empart II BV-aandelen zoals die op haar laatste algemene vergadering werd vastgesteld. Het rendement van de aandelen zal voornamelijk gebaseerd zijn op de eventuele meerwaarde die bij latere verkoop van de aandelen kan gerealiseerd worden.

* + 1. Geen dividendpolitiek

De Maatschap hanteert geen actieve dividendpolitiek. In het verleden heeft de Maatschap nog geen enkele keer dividenden uitgekeerd aan de vennoten. Er zijn ook geen plannen om dit in de toekomst wél te doen.

* + 1. Rendementsrisico

Het is onwaarschijnlijk dat de vennoten rendement kunnen halen op hun investering door het ontvangen van dividenden. Het rendement dat op deze belegging kan behaald worden bestaat enkel uit de mogelijke meerwaarde die op de verkoop van de aandelen kan behaald worden. Het risico bestaat dat dit rendement onvoldoende het risico van de investering zal dekken en dat er andere beleggingsinstrumenten in de markt bestaan die het risico van de investering beter dekken.

1. Informatie over de Maatschap
   1. Identiteit van de uitgevende instelling
      1. Uitgevende instelling

**Naam:** Empart II

**Rechtsvorm:**  Maatschap

**Maatschappelijke zetel:** Veldkant 33A, 2550 Kontich

**Ondernemingsnummer:**  1008.883.241

**Land van herkomst:**  België

* + 1. Activiteiten van de uitgevende instelling

De Maatschap is opgericht met het doel om de werknemers en medewerkers van de Cronos groep NV de kans te bieden om, middels participatie in een stukje van het kapitaal van de Cronos groep, te delen in het groeiende verhaal van de IT-groep waarvan zij deel uitmaken. Het kapitaal dat de Maatschap ophaalt wordt gebruikt om rechtstreeks te investeren in aandelen in het kapitaal van Empart II BV, Empart BV en de Cronos groep, die hiermee de verdere groei van de groep beoogt.

* + 1. Belangrijkste aandeelhouders van de Maatschap

Alle aandeelhouders van de Maatschap zijn werknemers, medewerkers of partners van de Cronos groep. Het opzet van de Maatschap is dat zij vanaf haar eerste kapitaalronde geen aandeelhouders zal hebben die over meer dan 5% van de aandelen beschikken. Door het invoeren van een maximaal intekenbedrag, zal geen aandeelhouder een bovengemiddeld belang in de Maatschap kunnen nemen.

* + 1. Transacties tussen de Maatschap en haar belangrijkste aandeelhouders of andere verbonden partijen

Op het moment van de uitgifte is er geen sprake van belangrijke transacties tussen de Maatschap en haar aandeelhouders. Wel zullen transacties tussen de aandeelhouders na verloop van tijd plaatsvinden die kaderen in de aan –en verkoop van bestaande aandelen in de Maatschap.

Met het kapitaal dat de Maatschap met deze uitgifte wil ophalen plant de Maatschap aandelen te verwerven in Empart II BV, die op hun beurt aandelen in Empart BV of De Cronos Groep NV aanhouden.

* + 1. Identiteit van de leden van de raad van bestuur van de Maatschap

De Maatschap wordt bestuurd door een raad van bestuur, momenteel is hier 1 bestuurder aangesteld: M-Partner NV, vast vertegenwoordigd door Thomas Smets.

De bestuurders worden benoemd uit kandidaten voorgedragen door Empart II BV.

De raad van bestuur bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking, binnen het kader van het maatschappelijk doel van de Maatschap.

De Maatschap heeft het recht om 1 kandidaat voor te stellen en te laten benoemen als bestuurder van Empart II BV. Deze kandidatuur zal de goedkeuring vereisen van de vergadering van vennoten van de Maatschap.

* + 1. Totaalbedrag van de bezoldigingen aan leden van de raad van bestuur van de Maatschap

Het mandaat van de leden van de raad van bestuur is onbezoldigd. Er worden geen aanwezigheidsgelden betaald, er zijn geen andere beloningen voor bijzondere of permanente opdrachten.

Er zijn geen personeelsleden in dienst van de Maatschap en er zijn geen vergoedingen die op regelmatige basis door de Maatschap moeten betaald worden aan verbonden partijen.

* + 1. Vermelding van veroordelingen als bedoeld in Art. 20 van de wet van 25 april 2014

Er is voor de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de Maatschap bezitten en voor andere verbonden partijen geen veroordeling te vermelden als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen.

* + 1. Belangenconflicten tussen de Maatschap en haar bestuurders en/of belangrijkste aandeelhouders

Volgens artikel 7:96 WVV. moet een lid van de raad van bestuur die, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid behoort van de raad van bestuur, dit mededelen aan de andere bestuurders vóór de raad van bestuur een besluit neemt. Indien een dergelijk belangenconflict voorkomt, wordt het bovenstaande wetsartikel nageleefd. In 2023, 2024 en 2025 (tot op de publicatiedatum van deze informatienota) hebben zich geen dergelijke belangenconflicten voorgedaan.

* + 1. Commissaris

Er is geen commissaris aangesteld voor de Maatschap.

* 1. Financiële informatie over de Maatschap
     1. Jaarrekeningen

De Maatschap dient geen jaarrekeningen op te maken.

* + 1. Werkkapitaal

De Maatschap heeft geen operationele activiteiten en heeft quasi geen handelsschulden of handelsvorderingen. Operationele kosten voor het beheer van de maatschap worden gedragen door De Cronos Groep NV. Er is bijgevolg ook geen werkkapitaalbehoefte op niveau van de Maatschap.

* + 1. Eigen vermogen en schuldenlast

Het eigen vermogen van de Maatschap bedraagt op publicatiedatum van deze informatienota €1.841.600. De Maatschap zal uit de aard van haar activiteiten geen materiële schulden aangaan.

* + 1. Wijziging in de financiële positie na afsluitdatum van het laatst neergelegde boekjaar.

Omdat de Maatschap nog geen jaarrekening neerlegde, is dit punt niet van toepassing.

* 1. Beschrijving van het onderliggende actief

De Maatschap zal met het opgehaalde vermogen van deze aanbieding overgaan tot de investering in (bijkomende) aandelen van Empart BV en Empart II BV die op hun beurt aandelen in De Cronos Groep NV aanhouden.

* + 1. Identiteit van het onderliggende actief
       1. Informatie over het onderliggende actief

**Naam :** De Cronos Groep

**Rechtsvorm:**  naamloze vennootschap

**Maatschappelijke zetel:** Veldkant 33A, 2550 Kontich

**Ondernemingsnummer:**  0467.132.994

**Land van herkomst:**  België

**Website:** https://cronos-groep.be/

* + - 1. Activiteiten van De Cronos Groep NV

De Cronos groep ontstond in 1991 en is via organische groei uitgegroeid tot de belangrijkste onafhankelijke ICT-dienst verlener groep in België.

De Cronos Groep NV is een holding met onderliggend diverse dochtermaatschappijen. De opbrengsten van De Cronos Groep NV bestaan uit de levering van diensten vanuit het shared service center aan de dochtermaatschappijen en uit financiële opbrengsten (intresten, dividenden en verkoop financiële vaste activa).

De Cronos groep profileert zich ook steeds meer als een early-stage investor, incubator en venturecapitalist. De Cronos groep participeert in meer dan 600 bedrijven in diverse sectoren en is actief betrokken bij de opstart van nieuwe bedrijven.

Naast de operationele ICT – diensten (CRM, ERP, infrastructuur, softwareontwikkeling etc.) is de Cronos groep eveneens marktleider op het gebied van de nieuwste trends (Artificial Intelligence, cloud, IoT, security etc.). Vanuit de diverse groepsbedrijven levert de Cronos groep voornamelijk IT-diensten aan haar klanten. Naast technische mensen stelt de Cronos groep eveneens andere profielen tewerk dewelke marketing- en communicatiediensten aanbieden aan de klanten. De Cronos groep beoogt bedrijven op een creatieve, kwaliteitsvolle en rendementsvolle manier te helpen om te gaan met de mogelijkheden van nieuwe technologieën. Zo kunnen bedrijven het maximale halen uit bestaande investeringen en tegelijk competitief voordeel halen uit nieuwe technologische opportuniteiten. Belangrijkste aandeelhouders van De Cronos Groep NV

De belangrijkste aandeelhouder van De Cronos Groep NV is de naamloze vennootschap Nuclys, die een belang aanhoudt in De Cronos Groep NV van 95,22%. De besloten vennootschap Empart en Empart II houden samen een belang aan in De Cronos Groep NV van 3,77%

* + - 1. Transacties tussen De Cronos Groep NV en haar belangrijkste aandeelhouders of andere verbonden partijen

De Cronos Groep NV neemt bepaalde diensten af van haar aandeelhouder Nuclys NV en betaalt hier een marktconforme vergoeding voor. Deze diensten bestaan uit ondersteunende diensten voor het shared service center van De Cronos Groep NV. In 2024 werd voor deze diensten een bedrag van € 755.727,44 gefactureerd.

Naast de transacties met Nuclys NV, de belangrijkste aandeelhouder van de Cronos groep, zijn er ook verschillende transacties tussen De Cronos Groep NV en haar dochtervennootschappen. De Cronos Groep NV treedt op als in-house bank voor de hele groep en houdt zowel vorderingen als schulden aan de meeste dochtervennootschappen. Daarnaast zijn er ook handelsvorderingen en handelsschulden tussen De Cronos Groep NV en de meeste dochtervennootschappen voor geleverde diensten.

* + - 1. Bestuur van De Cronos Groep NV

De raad van bestuur van De Cronos Groep NV is samengesteld als volgt:

* Jef de Wit 21/12/2023 – 03/09/2029
* Dirk Deroost 21/12/2023 – 03/09/2029
  + - 1. Totaalbedrag van de bezoldigingen aan leden van de raad van bestuur van De Cronos Groep NV

De leden van de raad van bestuur ontvingen in 2024 een totale bezoldiging van € 600.000. Er zijn geen voorzieningen voor pensioenen aangelegd voor de leden van de raad van bestuur.

* + - 1. Vermelding van veroordelingen als bedoeld in Art. 20 van de wet van 25 april 2014

Er is voor de personen die meer dan 5% van het kapitaal van De Cronos Groep NV bezitten en voor andere verbonden partijen geen veroordeling te vermelden als bedoeld in artikel 20 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen.

* + - 1. Belangenconflicten tussen De Cronos Groep NV en haar bestuurders en/of belangrijkste aandeelhouders

Volgens artikel 7:96 WVV. moet een lid van de Raad van Bestuur die, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid behoort van de Raad van Bestuur, dit mededelen aan de andere bestuurders vóór de Raad van Bestuur een besluit neemt. Als een dergelijk belangenconflict voorkomt, wordt het bovenstaande wetsartikel nageleefd. In 2023, 2024 en 2025 (tot op datum van publicatie van deze informatienota) hebben zich geen dergelijke belangenconflicten voorgedaan.

* + - 1. Commissaris

De met de wettelijke controle belaste accountant is onze commissaris, KPMG Bedrijfsrevisoren CVBA, met maatschappelijke zetel te Luchthaven Brussel Nationaal 1K, 1930 Zaventem, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder nummer 0419.122.548, met lidmaatschapsnummer IBR B00001 en vertegenwoordigd door Tim Vermeiren, bedrijfsrevisor (lidmaatschapsnummer A02567).

* 1. Financiële informatie over De Cronos Groep NV
     1. Jaarrekeningen

De geconsolideerde jaarrekeningen van De Cronos Groep NV die in bijlage 1 en 2 werden toegevoegd werden geauditeerd door onze commissaris.

De enkelvoudige jaarrekeningen van Empart BV die in bijlage 3 en 4 werden toegevoegd werden niet geauditeerd door onze commissaris.

De afsluitdatum van het boekjaar van De Cronos Groep NV werd, in overeenstemming met Art. 3:109 en 3:110 van het Koninklijk Besluit tot uitvoering van het WVV (“KB WVV”), niet weerhouden als datum van de geconsolideerde afsluiting omdat zo goed als alle dochterondernemingen van De Cronos Groep NV afsluiten op 31 december. De cijfers die in de geconsolideerde jaarrekening van De Cronos Groep NV werden opgenomen zijn de cijfers per 31 december.

* + 1. Werkkapitaal

De Cronos Groep NV beschikt over voldoende werkkapitaal om de behoeften voor de volgende twaalf maanden te voldoen.

* + 1. Eigen vermogen en schuldenlast

Op afsluitdatum van de laatst neergelegde geconsolideerde jaarrekening (31.03.2024) bestond het geconsolideerde eigen vermogen uit €92.178k aandeel van de groep en €57.975k belangen van derden. De financiële schuldenlast bedroeg €92.889k.

Schuldenlast op geconsolideerd niveau van De Cronos Groep per 30.09.2024.

A rectangular white rectangular object with black text

Description automatically generated

* + 1. Wijziging in de financiële positie na afsluitdatum van het laatst neergelegde boekjaar.

Na afsluiting van de laatst neergelegde jaarrekening heeft de Cronos groep twee nieuwe achtergestelde obligatieleningen uitgegeven voor €2.500.000, in totaal dus voor € 5.000.000. de Cronos groep heeft ook voor €9.239.000 bijkomende financieringen aangetrokken ter financiering van verworven vaste activa. Verder heeft de Cronos groep haar kortlopende kredieten afgelost en hernieuwd volgens de normale behoeften van de groep. Het niveau van de schuldenlast per 30.09.2024 is in voorgaand punt toegelicht.

1. Informatie over de aanbieding van beleggingsinstrumenten
   1. Beschrijving van de aanbieding
      1. Maximumbedrag van de aanbieding

Het maximumbedrag van de aanbieding is vastgelegd op € 2.000.000. In geval van overinschrijving zullen de aandelen worden toegekend via het systeem van “first come first serve”.

* + 1. Voorwaarden voor de aanbieding
       1. Beperkingen

De aanbieding staat open voor werknemers en medewerkers van de Cronos groep. Intekenen op de aanbieding kan zowel vanuit een natuurlijke persoon als een rechtspersoon. Iedere kandidaat- aandeelhouder moet door de raad van bestuur als aandeelhouder worden aanvaard.

* + - 1. Totaalprijs van de aandelen

De waarde waartegen bestaande of nieuwe aandelen aangeboden zullen worden is op de laatste algemene vergadering vastgelegd op € 320 per aandeel. Per nieuw uitgegeven aandeel zal er € 320 worden toegevoegd aan het vermogen van de Maatschap.

* + - 1. Minimum –en of maximumbedrag van de inschrijving

Het minimumbedrag per inschrijver is € 320 (1 aandeel).

Het maximumbedrag per inschrijver is € 64.000 (200 aandelen).

Indien een kandidaat aandeelhouder zowel inschrijft als natuurlijk persoon als via een rechtspersoon, zal dit als 1 inschrijving beschouwd worden en geldt het maximumbedrag op het totaal van de individuele inschrijvingen.

* + - 1. Inschrijvingsprocedure

Inschrijven kan via de portaalsite <https://empart.cronos.be>. Hier kan de kandidaat-aandeelhouder inschrijven op het gewenste aantal aandelen van de Maatschap.

Na afronden van de inschrijving zal de inschrijver per mail een intekenformulier ontvangen dat getekend dient terugbezorgd te worden aan de Maatschap.

In een tweede mail zullen de betalingsinstructies voor de inschrijving volgen.

Wanneer het getekende inschrijvingsformulier en de betaling ontvangen werden zal de vraag tot toetreding als aandeelhouder worden voorgelegd aan de raad van bestuur. Als die de aanvraag goedkeurt zullen de aandelen worden ingeschreven als **‘vraag’** in het orderboek.

Aandeelhouders die te kennen hebben gegeven hun aandelen te willen verkopen hebben de kans gekregen dit te doen voorafgaand aan deze uitgifte. Het totaal aantal aangeboden aandelen staat reeds ingeschreven als **‘aanbod’** in het orderboek.

Vervolgens zal de vraagmet het aanbod worden vergeleken. Als er meer vraag is dan aanbod dan zal de maatschap met het opgehaalde kapitaal eerst de aangeboden aandelen kopen en vervolgens intekenen op een kapitaalverhoging van Empart II BV die met het opgehaalde kapitaal nieuwe aandelen in De Cronos Groep NV zal overnemen van Nuclys NV.

Als de vraag kleiner is dan het aanbod dan zullen de aangeboden aandelen worden gekocht pro rata aan de verhouding vraag/aanbod.

* + - 1. Tijdschema van de aanbieding

De inschrijvingsperiode neemt aanvang op 22 april 2025 en wordt afgesloten op 30 april 2025. Enkel inschrijvingen die tijdens deze periode werden ontvangen, worden in aanmerking genomen voor de toewijzing. De Maatschap behoudt het recht om de aanbieding op elk moment op te schorten of vervroegd te beëindigen.

* + - 1. Kosten ten laste van de belegger

Er zijn geen instap- of uitstapkosten voor de beleggers.

* 1. Redenen voor de aanbieding

Binnen de drie maanden na afsluiten van deze aanbieding en de goedkeuring door de raad van bestuur zullen vraag en aanbod met elkaar worden gematcht volgens de bepalingen in het marktreglement. En zullen de aangeboden aandelen verhandeld worden en zal er desgevallend ook een nieuwe kapitaalverhoging plaatsvinden op Empart II BV die met het opgehaalde kapitaal bijkomende aandelen in De Cronos Groep NV zal verwerven.

1. Informatie over de aangeboden beleggingsinstrumenten
   1. Kenmerken van de aangeboden beleggingsinstrumenten
      1. Aard en categorie van de beleggingsinstrumenten

De aangeboden beleggingsinstrumenten zijn aandelen in de Maatschap. De aandelen zijn op naam en worden ingeschreven in het elektronische aandelenregister van de Maatschap dat op de maatschappelijke zetel wordt bijgehouden. Iedere aandeelhouder kan verzoeken dat hem ter informatie een aandeelbewijs door middel van een uittreksel wordt afgeleverd.

* + 1. Munt, benaming, nominale waarde

Munt: EUR

Benaming: aandelen

Nominale waarde aandelen: € 320 per aandeel

Laatste waardering aandelen: € 320 per aandeel

* + 1. Vervaldatum en terugbetalingsmodaliteiten

De looptijd van de aangeboden aandelen is in principe onbeperkt. Zij blijven bestaan zolang de Maatschap bestaat. De Maatschap is opgericht voor onbeperkte duur. De inschrijver verbindt zich ertoe de door hem gekochte aandelen minimaal voor een periode van twaalf maanden aan te houden. Na twaalf maanden kunnen de aandelen op een interne markt verkocht worden tegen de waardering zoals deze op de laatste algemene vergadering van de Maatschap werd vastgesteld. En volgens de bepalingen uit het marktreglement.

* + 1. Rang van de aandelen in de kapitaalstructuur en stemrechten

De aandelen zijn gewone aandelen die geen voorrecht genieten bij ontbinding of insolventie.

* + 1. Beperkingen van de vrije overdracht van de beleggingsinstrumenten

De aandelen kunnen worden overgedragen aan bestaande aandeelhouders van de Maatschap. Mits goedkeuring door de raad van bestuur kunnen de aandelen ook overgedragen worden aan medewerkers van De Cronos Groep NV die op heden nog geen aandeelhouder in de Maatschap waren of aan vennootschappen verbonden aan De Cronos Groep NV. Aandeelhouders kunnen hun aandelen ten vroegste na twaalf maanden overdragen.

* + 1. Dividendbeleid

De Maatschap heeft geen actief dividendbeleid.

1. Andere belangrijke informatie voor de beleggers

De oprichtingsakte en gecoördineerde statuten van de Maatschap zijn beschikbaar op de zetel van de Maatschap en zijn op eenvoudig verzoek te verkijgen.

De afsluitdatum van het boekjaar van de Maatschap, van Empart II BV en van Empart BV is 31 maart.

De afsluitdatum van het boekjaar van De Cronos Groep NV is 31 maart.

De afsluitdatum van het boekjaar van De Cronos Groep NV werd, in overeenstemming met Art. 3:109 en 3:110 KB WVV, niet weerhouden als datum van de geconsolideerde afsluiting omdat zo goed als alle dochtervennootschappen van de Cronos groep afsluiten op 31 december. De cijfers die in de geconsolideerde jaarrekening van de Cronos groep werden opgenomen zijn de cijfers per 31 december in tegenstelling tot de cijfers per 31 maart in de enkelvoudige jaarrekening van de Cronos groep.

Het marktreglement van de Vennootschap is beschikbaar op de zetel van de Vennootschap en is op eenvoudig verzoek te verkrijgen.

**Bijlage 1 Jaarrekening Empart BV op afsluitdatum 31.03.2024**

**Bijlage 2 : Jaarrekening Empart BV op afsluitdatum 31.03.2023**

**Bijlage 3: Geconsolideerde jaarrekening De Cronos Groep NV op afsluitdatum 31.03.2024**

**Bijlage 4: Geconsolideerde jaarrekening De Cronos Groep NV op afsluitdatum 31.03.2023**